

Protokoll för årsmöte i Bostadsrättsföreningen Pelikanen 5.

Plats: Åsö Gymnasium, sal 16C.

Tid: klockan 18.30 den 5 april 2006.

Närvarande: se bifogad lista.

1. Årsmötet öppnas.
2. Dagordningen fastställs.
3. Anne Årneby utses till stämmans ordförande.
4. Ordföranden utser Jacob Nelson till protokollförare.
5. Lillemor Dahlgren och Gudmar Klöfving utses till justeringsmän tillika rösträknare.
6. Kontroll om stämman blivit stadgeenligt utlyst besvaras jakande.
7. Röstlängden fastställs. Sammanlagt 16 röster närvarande, se bifogad lista.
8. Ordföranden föredrar föreningens årsredovisning (bilägges). Årsmötet accepterar årsredovisningen. Dock med tillägget att styrelsen borde informerat föreningens lekmannarevisorer Göran Fridblom och John Ward om valet av Adeco Revisorer HB samt gett dessa en möjlighet att kontrollera bokslutet i god tid till årsmötet.
9. Revisionsberättelse genomgicks av Birgitta Larsson från Adeco Revisorer HB.
10. Resultat- och balansräkning fastställdes.
11. Mötet beslöt att överföra årets överskott till nästa års räkenskaper i enlighet med styrelsens förslag.
12. Styrelsen beviljas ansvarsfrihet.
13. Beslut tas om styrelsearvoden uppgående till 27.000 kronor totalt för kommande år.
14. Mötet beslutar om omval för hela styrelsen. Ordf: Anne Årneby. Ledamöter: Erling Carlsson, Bo Fornstedt, John Ross Svensson och Jacob Nelson. Till suppleant utses Nicklas Dubén som efterträder avflyttade Niclas Geijerman.

15. Adeco Revisorer HB utses till auktoriserade revisorer. Som föreningens lekmannarevisor utses Tomas Vetander.

16. Li Nelson, Liselott Adsjö och Elisabeth Skwarek omväljs att sitta i valberedningen .

17. Frågan om hur stora investeringar styrelsen kan besluta om väckes. Mötet beslutar att den övre gränsen ska vara 500.000 kr, dock undantaget om åtgärden måste vidtas omedelbart för att inte fördyra för föreningen.

Erling Carlsson uppdrogs att kontrollera fläktsystemet (för köksfläktarna) eftersom det är bristfälligt.

Lappar skall sättas upp i portarna för att i god tid informera om när en container kommer att ställas på gården. Målsättningen är att ha 2 containers/år.

Erling Carlsson uppdrogs att kontrollera om det går att justera termostaten så att uppvärmningen bättre följer utetemperaturen.

18. Mötet avslutas.

Jacob Nelson
Mötessekreterare

Justeras:

Gudmar Klöfving
Justeringsman

Lillemor Dahlgren
Justeringsman

Anne Årneby
Ordförande